



GRÂCE À UN NOUVEL INVESTISSEMENT À IMPACT SOCIÉTAL, REALITES COMPENSE DÈS À PRÉSENT L'INTÉGRALITÉ DE SON EMPREINTE CARBONE

Fidèle à sa volonté d'entreprendre tout en étant « Utiles maintenant », le groupe REALITES annonce un investissement à impact de 6,5 M€ dans la société BURN Manufacturing Co., fabricant de foyers de cuisson améliorés pour les populations africaines. A travers ce partenariat, REALITES va préfinancer à hauteur de 4,5 M€ la fabrication de 165 000 foyers de cuisson améliorés qui permettront à plus d'un demi-million de Tanzaniens de réduire leurs émissions de CO₂. Ce nouvel investissement permet de générer des crédits carbone couvrant dès à présent 100 % des besoins en compensation de REALITES sur 5 ans.

Renonçant par principe à recourir au simple achat de crédits carbone déjà disponibles sur le marché, REALITES a imaginé avec BURN Manufacturing Co. un modèle économique innovant, générateur de crédits carbone éligibles à la certification Gold Standard et créateur de valeur à 360°.

UN INVESTISSEMENT À TRIPLE IMPACT : SOCIAL, ÉCONOMIQUE ET ENVIRONNEMENTAL

En Afrique, les systèmes de cuisson artisanaux à base de bois utilisés par de nombreuses familles ont de lourdes conséquences sur leur santé, leur quotidien et l'environnement. Fondée en 2010, l'entreprise américaine BURN Manufacturing Co. a développé un concept de foyers de cuisson améliorés qui

nécessitent environ 70 % de bois en moins grâce à une combustion optimisée. Avec plus de 1,4 million de foyers distribués, BURN Manufacturing Co. revendique une économie de près de 445 millions de dollars pour les ménages, soit près de 6 millions de tonnes de bois épargnées et 10 millions de tonnes d'équivalent CO₂ évitées.

UN INVESTISSEMENT « CLÉ DE VOÛTE » DE LA STRATÉGIE CARBONE DE REALITES

Avec ce partenariat, REALITES parachève sa stratégie carbone, initiée en 2018. Compatible avec les Accords de Paris et la Stratégie Nationale Bas Carbone, elle s'articule autour de trois piliers : mesurer son empreinte, réduire l'intensité de ses activités, compenser ce qui ne peut être réduit.

En parallèle de la mise en œuvre d'une stratégie de réduction d'émissions plus ambitieuse que la réglementation environnementale RE2020 (-41 % au

m² développé ou exploité entre 2020 et 2031), REALITES avait initié sa démarche de compensation en 2020, en investissant 2 M€ dans la Compagnie des Amandes. Avec ce nouvel investissement (2 M€ pour 3 % du capital de BURN Manufacturing Co., 4,5 M€ pour la fabrication des foyers), REALITES préfinance l'équivalent en crédit carbone de l'intégralité du spectre de ses émissions sur 5 ans : maîtrise d'ouvrage, maîtrise d'usage et corporate.



**Commentant cette signature,
Yoann-CHOIN-JOUBERT,
cofondateur et P-DG de
REALITES, déclare :**

« Nous sommes fiers de nous associer à une entreprise comme BURN Manufacturing Co., avec qui nous partageons les mêmes valeurs entrepreneuriales. Nous avons su imaginer ensemble un modèle économique vertueux, porteur d'un bénéfice direct pour le quotidien de plus d'un demi-million de personnes. Après avoir été le premier maître d'ouvrage entreprise à mission en France, après avoir établi une trajectoire de réduction extrêmement ambitieuse, nous pouvons l'annoncer : c'est un fait, REALITES compense dès aujourd'hui l'intégralité de son empreinte carbone directe. »





**Peter SCOTT, fondateur
et P-DG de BURN
Manufacturing Co.,
commente :**

« Nous sommes heureux que REALITES ait choisi BURN Manufacturing Co. pour son premier projet d'investissement de compensation carbone à l'international, et nous nous réjouissons de notre partenariat à venir. Ce soutien nous permettra de poursuivre notre mission de sauver des vies et des forêts sur le continent africain. »

À PROPOS DE BURN MANUFACTURING CO.

BURN Manufacturing conçoit, produit et distribue les foyers de cuisson modernes les plus efficaces d'Afrique. Avec plus de 1,4 million de foyers vendus depuis le lancement de ses activités en 2013, BURN s'est imposée comme la marque de foyers de cuisson améliorés la plus fiable d'Afrique. Non seulement les produits conçus par BURN aident à limiter la déforestation en réduisant de près de 50% le combustible nécessaire à la cuisson quotidienne, mais ils aident aussi les bénéficiaires à économiser du temps et de l'argent et à réduire considérablement la pollution de l'air à l'intérieur des maisons. Les foyers de cuisson de BURN sont tous produits dans la seule usine moderne de fabrication de foyers améliorés au Kenya. L'usine est alimentée en énergie solaire et la société emploie plus de 600 personnes, dont 50% de femmes. Au cours des dix dernières années, BURN a réussi à développer une entreprise prospère tout en prouvant les impacts positifs significatifs des foyers de cuisson améliorés sur les plans sociaux, environnementaux et financiers au cœur des populations les plus défavorisées en Afrique subsaharienne.

Pour en savoir plus : www.burnstoves.com

**Retrouvez les explications en vidéo de Yoann CHOIN-JOUBERT, P-DG et Amédée BRÉTIGNIÈRE,
Directeur Innovation Stratégie Impact Sociétal de REALITES**

**Retrouvez tous les détails de la stratégie carbone de REALITES
dans le Rapport d'impact sociétal 2022**

Les preuves de l'engagement RSE de REALITES sur le site dédié : www.utiles-maintenant.com

Copyright visuel ©BURN Manufacturing Co

À PROPOS DE REALITES

Fondé en 2003 par Yoann CHOIN-JOUBERT, son PDG, REALITES est un développeur territorial qui construit avec et pour les villes et les métropoles de nouvelles solutions porteuses de sens, créatrices de valeurs, d'attractivité et de développement économique. Grâce à son double positionnement en Maîtrise d'ouvrage (construction de logements, habitats gérés, commerces, bureaux, locaux d'activités...) et en Maîtrise d'usage (service hospitalité, santé, entertainment), REALITES crée des projets qui anticipent les besoins des villes et des quartiers. Le Groupe est engagé dans une profonde mutation des process de construction avec REALITES BuildTech, pôle technologie et innovation, qui rassemble les expertises techniques du Groupe au service de la Maîtrise d'ouvrage pour concevoir des projets répondant aux enjeux de la construction d'avenir. Premier maître d'ouvrage entreprise à mission en France, REALITES confirme officiellement son engagement de concilier but lucratif et intérêt collectif, avec l'appui d'un Comité de mission composé d'experts reconnus. Fort de plus de 900 collaborateurs et d'une ambitieuse stratégie de développement en France et en Afrique (Maroc et Sénégal), REALITES affiche en 2021, une hausse de 39,5% de son chiffre d'affaires à 285,7 M€. Le Groupe a pour ambition de réaliser en 2025 un chiffre d'affaires de 800 M€ avec un taux de résultat opérationnel de 8%. REALITES est coté sur Euronext Growth Paris depuis 2014 et son titre est éligible au PEA PME (code Isin : FRO011858190, Mnémo : ALREA).

Pour en savoir plus : www.groupe-realites.com



CONTACTS PRESSE REALITES CORPORATE ET IMMOBILIER

Agence Oxygen
realites@oxygen-rp.com

Coralie Maussion
+33 6 43 44 41 25

Carole Huet
+33 6 03 49 67 80

CONTACT ANALYSTES/INVESTISSEURS : REALITES - Arnaud Tesson : +33 2 40 75 50 91 - comf@realites.com

CONTACT PRESSE ÉCONOMIQUE ET FINANCIÈRE : CAPVALUE - Gilles Broquelet : +33 1 80 81 50 00 - info@capvalue.fr



REJOIGNEZ UTILES EN ACTIONS,
LE CLUB ACTIONNAIRES DE REALITES