



## COURSE AU LARGE

Avec son Ocean Fifty, le groupe REALITES se lance dans l'aventure de la voile

En marge de la 12<sup>e</sup> édition de la "Route du Rhum – Destination Guadeloupe", REALITES déjà partenaire de l'Ocean Fifty LEYTON, annonce se lancer dans l'aventure de la voile dès 2023 avec la création du REALITES Sailing Team. Son bateau de la classe Ocean Fifty, dont le port d'attache sera Saint-Malo, est en cours de construction à Lorient. Conçu par le skipper Fabrice Cahierc, l'Ocean Fifty REALITES s'inscrit en accord avec la stratégie de développement engagée du Groupe. Livré au printemps 2023, il pourra notamment concourir pour la Transat Jacques Vabre, prévue à l'automne.

### UN BATEAU INSCRIT DANS UNE DÉMARCHE RESPONSABLE ET ENGAGÉE

Avec cette nouvelle aventure, REALITES poursuit son engagement dans le monde de la voile. Déjà partenaire de l'Ocean Fifty LEYTON, le groupe de développement territorial s'ancre durablement dans un sport faisant écho à ses propres engagements.

L'Ocean Fifty REALITES, élaboré par le skipper Fabrice Cahierc, aura ainsi pour objectif d'émettre zéro carbone en course et de devenir le porte-étendard d'une cause chère au Groupe : s'engager activement pour construire un monde post-carbone.

La voile est par ailleurs un sport où l'aventure humaine compte autant que la performance sportive. Autant de caractéristiques qui correspondent aux valeurs portées par le premier maître d'ouvrage devenu entreprise à mission dès 2021.



**Pour Yoann Choin-Joubert,  
PDG du groupe REALITES :**

*« Notre engagement grandissant dans le milieu de la course au large fait écho à nos valeurs, à l'essence même du groupe REALITES. Nous souhaitons durablement nous impliquer dans la construction d'un monde post-carbone et l'Ocean Fifty REALITES s'inscrit pleinement dans cette démarche. Performant, responsable, ambitieux et engagé » !*

Ce trimaran bénéficiera d'un sponsor unique, le groupe REALITES, et soutiendra Planet Warriors, un nouveau fonds de dotation dédié à la Recherche & Développement pour la planète qui aura pour mission de soutenir la conception de solutions innovantes permettant de capter, stocker et réutiliser le CO<sub>2</sub> émis par l'activité humaine. La construction du bateau a débuté sur le chantier CDK Technologies à Lorient en mai 2022 et doit s'achever au printemps 2023. 95% des fournisseurs et prestataires sont situés en région Bretagne.

## UN NOUVEL OUTIL AU SERVICE DU DÉVELOPPEMENT DES TERRITOIRES

Fidèle à sa mission d'être « utiles aux territoires », REALITES entend également mettre à contribution le REALITES Sailing Team pour participer au développement des territoires, notamment à travers la mise en place d'actions pédagogiques sur le monde marin et les enjeux de construction d'un monde post-carbone.

De premières actions sont ainsi déjà mises en place, dès 2022, à Saint-Malo avec des associations locales et à destination des jeunes habitants du quartier de La Découverte.



### À PROPOS DE REALITES

Fondé en 2003 par Yoann CHOIN-JOUBERT, son PDG, REALITES est un développeur territorial qui construit avec et pour les villes et les métropoles de nouvelles solutions porteuses de sens, créatrices de valeurs, d'attractivité et de développement économique. Grâce à son double positionnement en Maîtrise d'ouvrage (construction de logements, habitats gérés, commerces, bureaux, locaux d'activités...) et en Maîtrise d'usage (service hospitalité, santé, entertainment), REALITES crée des projets qui anticipent les besoins des villes et des quartiers.

Le Groupe est engagé dans une profonde mutation des process de construction avec REALITES BuildTech, pôle technologie et innovation, qui rassemble les expertises techniques du Groupe au service de la Maîtrise d'ouvrage pour concevoir des projets répondant aux enjeux de la construction d'avenir.

Premier maître d'ouvrage entreprise à mission en France, REALITES confirme officiellement son engagement de concilier but lucratif & intérêt collectif, avec l'appui d'un Comité de mission composé d'experts reconnus.

Fort de plus de 1000 collaborateurs et d'une ambitieuse stratégie de développement en France et en Afrique (Maroc et Sénégal), REALITES affiche en 2021, une hausse de 39,5% de son chiffre d'affaires à 285,7 M€. Le Groupe a pour ambition de réaliser en 2025 un chiffre d'affaires de 800 M€ avec un taux de résultat opérationnel de 8%. REALITES est coté sur Euronext Growth Paris depuis 2014 et son titre est éligible au PEA PME (code Isin : FROO11858190, Mnémo : ALREA).

Pour en savoir plus : [www.groupe-realites.com](http://www.groupe-realites.com)



## CHRONOLOGIE DU PROJET

### **Mai 2022 :**

début de la construction à Lorient

### **Printemps 2023 :**

mise à l'eau du bateau

### **Mai-Juillet 2023 :**

Pro Sailing Tour

### **Juillet 2023 :**

Route des Terres Neuvas

### **Novembre 2023 :**

Transat Jacques Vabre

Pour en savoir plus,  
consultez le dossier de presse disponible  
sur le site [www.groupe-realites.com](http://www.groupe-realites.com)

## CONTACTS PRESSE REALITES CORPORATE ET IMMOBILIER

**Agence Oxygen**  
[realites@oxygen-rp.com](mailto:realites@oxygen-rp.com)

Coralie Maussion  
+33 6 43 44 41 25

Mélanie Longuet  
+33 6 87 99 55 57

Carole Huet  
+33 6 03 49 67 80